

Yoksa Siz Hâlâ

Toprak Yatırımı

Yapmadınız Mı?

MAYIS
2025
E-Bülteni



► EkoArazi Şimdi de
Ankara ve İzmir'de

► EkoArazi'den Bir Müjde Daha

► Çanakkale'yi Tercih Edenler

► 19 Mayıs Atatürk'ü Anma,
Gençlik ve Spor Bayramı

Hakan ERİLKUN
Genel Müdür



0532 486 38 50



www.ekoarazi.com.tr



hakanerilkun@gmail.com

Eko Arazî

Profesyonel Arsa ve Arazi Danışmanlığı

“

HAYDİ KOLLARI SIVAYIN !

Kimi zaman merkezin dışında, gelişecek olan noktalara yakın, büyük metrekarede bir arazi; kimi zaman yerleşim alanı içinde küçük bir imarlı arsa. Sonuçta mutlaka toprak yatırımı, bir kez daha toprak yatırımı. Çünkü toprak tüm dünyada en çok kazandıran yatırım aracı olmanın ötesinde bir anlam ifade ediyor; o da güven. İnsanız; tüm amacımız ailemizin ve sevdiklerimizin yarınlarını mümkün olduğunda güvence altına almak, bu doğrultuda planlar yapmakla geçiyor hayatımız. İşte toprak yatırımı bu iki amaca da hizmet eden, dilediğimizde sakin huzurlu bir toprağa şimdiden ayak basma olanağını da sağlıyor, gerisi teferruattan ibaret.



Yaşadığı şehrin kalabalığından, hayatın zaman zaman başedilemez hale gelen stresinden ve yaşamın ekonomik zorluğundan bunalan ve hatta bezen yüzlerce insan aslında özüne dönüyor; doğası, muhteşem iklimi ve konumu ile **Türkiye**'nin gözbebeği olan **Çanakkale** ve **Balıkesir**'de toprak yatırımı ile güvenli limanı tercih ediyor. Kimisi sahilde kimisi **Kaz Dağları** eteğinde doğa ile içiçe bir noktada olmayı tercih ederken yatırımcılar da büyük montanlı arazileri adeta perakende hızıyla satın alıyor. Zira biliyorlar ki her karış toprak tüm yatırımcılara adeta bir servet olarak geri dönecek. Üstelik bunun garanti-si var çünkü devletin bile en önemli kamu yatırımları bu iki bölgede birleşiyor. Tüm yatırım araçlarını geride bırakan toprak yatırımının en önemli artışı bu zaten. Yıpranma payı, kiracı sorunları vb derdi olmadan çok küçük bir yatırım kendini sürekli katlayarak inanılmaz bir değerle ihya ediyor sahibini. Bu bahar öyle bir hareketlilik var ki; kış döneminde yatırım yapanların yerleşim amaçlı hareketlerini daha da sık görür olacağız gibi duruyor. Zira artık herkes-in amacı -şehir hayatını temelli terketmeden- doğada alternatif bir yere de sahip olmak. Hayat akıp gidiyor ve bu hayatı en güzel şekilde huzurla, sağlıklı, sevdiklerinizle, keyif içinde yaşamak en doğal hakkınız. Fırsatı kaçırmadan bahar döneminde siz de toprak sahibi olmak için kollarınızı sıvayın diyor, kah-veye bekliyoruz hepinizi.

Saygılarımızla,

Hakan ERİLKUN
Genel Müdür



”

EKOARAZİ FARKI !



Arsa arazi yatırımcılarına ışık tutması için hazırlayıp satışa sunduğumuz **Arsa Arazi Yatırım Rehberi** büyük ilgi görmeğe devam ediyor. **Nisan** ayı eğitim etkinliklerimizde buluştuğumuz tüm okurlardan gelen beğeni ve takdir ifadeleri bizi bir kez daha ne denli doğru noktada bulunduğumuz konusunda yüreklendirdi. Kitabımızı www.kitapyurdu.com, www.bkmkitap.com gibi internet kanallarından alabilir yada www.ekoarazi.com.tr sayfamızı ziyaret ederek online sipariş verebilirsiniz. İlginizden ötürü tekrar teşekkür ederiz.

EKOARAZİ ŞİMDİ DE ANKARA ve İZMİR'DE!



Gayrimenkul sektörünün iki dev franchise zinciri olan **EPA Emlak Pazarlama** ve **TURPA Gayrimenkul**'ün bayi ve gayrimenkul danışmanları ile **16 – 17 – 18 Nisan**'da **İzmir** ve **Ankara**'da **Arsa ve Arazi Eğitimlerinde** biraraya geldik. **100**'ü aşkın katılımcı ile gerçekleştirdiğimiz verimli eğitimlerden ve övgü dolu ifadelerinden ötürü her iki kuruluşa ve tüm katılımcılara teşekkürlerimizi iletiyoruz.

BUNU BİLİYOR MUSUNUZ ?



İmar planı dışında kalan yerlerde ifraz suretiyle oluşturulacak parsellerin genişlikleri **20 (yirmi) metre**den, parsel derinlikleri **30 (otuz) metreden** az olamaz. Köy yerleşik alanlarında yapılacak ifrazlarda parsel genişlikleri **15 (onbeş) metreden**, parsel derinlikleri ise **20 (yirmi) metreden** az olamaz.

ÇANAKKALE'Yİ TERCİH EDENLER



Geleceğini **Çanakkale**'de planlayan ve hatta şimdi oradaki yaşamını hayata geçirenler arasında **Ceyda Düvenci** ve **Cem Yılmaz** da katıldı. **İsviçre Alplerinden** sonra dünyadaki en yüksek oksijen oranına sahip olan **Kaz Dağlarını** tercih eden bu iki yıldızın yanısıra **Müge Boz**, **Eylül Su Sapan** gibi isimler de **Çanakkale**'yi seçti.

EKOARAZİ'DEN BİR MÜJDE DAHA !



Kendime ait arsam olsun istiyorum ama yeterli birikimim yok diyorsanız **EkoArazi**'nin vade farksız taksitlendirme olanakları devam ediyor. Arsa arazi dünyasında bir ilk olarak hayata geçirilen vade farksız satışlarımıza gösterdiğiniz yoğun ilgiden ötürü ilk **3 (üç)** satışla sınırlandırdığımız vade farksız finansman sistemimizi bir süre daha devam ettirmeye karar verdik. **EkoArazi**'den dilediğiniz arsa ve araziyi seçin, sıfır faizle küçük taksitler halinde ödeyin.

AYIN FIRSATI



Kaz Dağlarının en özel bölgesi **Yenice**'de **Yukarı İnova mevkiinde %80** imarlı **216 metrekare** büyüklüğünde arsa. **172 (yüzyetmişiki)** metrekare ev yapabilme olanağına sahip bu değerli arsa için bizi arayabilirsiniz.

Detaylı bilgi için: **0532 486 38 50**

Eko Arazi

BU AY GELECEĞİNE YATIRIM YAPANLAR



Balıkesir Sındırgı'da 2.2 Dönüm arazinin tapusunu Hasan Bey'e teslim ettik, hayırlı olsun.



Ali Bey Çanakkale Yenice'de 209 metrekare imarlı arsanın sahibi oldu, hayırlı olsun.



Ulviye Hanım, Balıkesir Sındırgı'da 1.7 Dönüm bir araziyi satın aldı, hayırlı olsun.



Şenol Bey Çanakkale Çan'da 225 metrekare arsa satın aldı, hayırlı olsun.



Deniz Hanım Balıkesir Kepsut'ta 2.7 Dönüm arazinin sahibi oldu, hayırlı olsun.

PEKİ YA SİZ ?

Toprak yatırımının en uzman kuruluşu EkoArazi rehberliğinde küçük bir toprak yatırımı ile tüm geleceğinize ışık tutmaya ne dersiniz ?



www.ekoarazi.com.tr HİZMETİNİZDE!

www.ekoarazi.com.tr HİZMETİNİZDE !

Yatırımlık portföylerin mutlu müşterilerimiz ve genel bilgilerle yer aldığı www.ekoarazi.com.tr adresli web sitemiz hizmetinizde. Bize ayrıca tüm sosyal medya sayfalarımızdan da ulaşabilirsiniz.



Bizi Takip Edin

@hakanerilkun



Bizi Takip Edin

@ekoarazi



Bizi Takip Edin

@herilkun

eko arazi